

	Chef de Projet Etudes	Code	FI 01 / PS MCH
		Version	01

1. Identification du poste

Métier	Construction
Famille professionnelle	Gestion opérationnelle

2. Rattachement hiérarchique

Supérieur hiérarchique	Pôle de rattachement	Direction de rattachement	Service de rattachement
Chef de Service Etude-Ingénierie	Pôle Construction et Patrimoine	Direction Etudes	Service Etudes-Ingénierie

3. Mission(s)

Assurer la réalisation et le suivi des projets de construction en phase d'étude et veiller à la gestion des équipes intervenant dans la réalisation des projets tout en respectant les exigences du cahier de charge et les besoins de la Fondation

4. Activités principales

Réalisation des études

- Participer, en collaboration avec la hiérarchie, à l'arrêt des choix et orientations stratégique du projet en matière de construction (BTP)
- Etudier les besoins exprimés par la Fondation et contribuer à l'élaboration des programmes et des budgets prévisionnels dans la phase études des projets de construction
- Assurer la collecte des données nécessaires pour les projets, les organiser et les synthétiser
- Assurer le suivi des opérations d'obtention des autorisations de construction, permis d'habiter, certificat de conformité, etc.
- Réaliser les simulations lors de la phase d'étude du projet et assurer la stabilité du bâtiment à construire
- Conduire les études architecturales, techniques et de faisabilité et assurer leur suivi durant toutes les étapes de la phase étude du projet depuis la programmation des opérations jusqu'à l'approbation des marchés de travaux
- Réaliser, en coordination avec les intervenants externes, les travaux de dimensionnement, de calcul, de conception, d'intégration du projet, etc.
- Assurer la cohérence entre les études de construction et les autres lots techniques (électricité, fluides, ...)

Gestion des projets et des ressources

- Assurer l'identification et la sélection des prestataires intervenant dans les projets selon les exigences du cahier de charge et les procédures en vigueur
- Assurer l'identification des ressources nécessaires (humaines et matérielles) et le suivi de l'avancement de la phase étude des projets
- Organiser et assister aux réunions avec les intervenants du projet
- Elaborer les rapports et livrables clairs synthétisant les résultats des études et les valider auprès du chef de service
- Apporter des recommandations basées sur les résultats obtenus
- Coordonner avec les équipes chargées des travaux et répondre à leur sollicitation en cas de besoin
- Etablir un reporting régulier de l'activité et le communiquer auprès du chef de service
- Assurer la gestion opérationnelle, administrative et financière des projets sous sa responsabilité durant la phase d'étude (gestion des autorisations, des coûts, respect des délais et de la qualité, suivi des décomptes, ...)

Conformité et veille réglementaire

- Veiller au respect des procédures et réglementation en vigueur
- Assurer une veille régulière sur les dernières évolutions en matière de gestion des projets et de construction

	Chef de Projet Etudes	Code	FI 01 / PS MCH
		Version	01

5. Relations fonctionnelles

Internes	Externes
Différentes entités de la Fondation	- Prestataires - Sous-traitants

6. Compétences requises

Type	Contenu		Niveau ¹
Compétences techniques	Capacité d'analyse des caractéristiques fonctionnelles, environnementales et techniques relatives au type d'ouvrage		3
	Maîtrise des méthodes de calculs structuraux pour dimensionner les éléments de construction		3
	Application des techniques et outils utilisés dans les différents aspects des lots architecturaux en bâtiment (revêtement, peinture, cloisons...)		3
	Maîtrise des techniques en structures, en bâtiment et en matériaux utilisés dans le BTP		3
	Application des connaissances du domaine lié aux études architecturales et techniques des projets de construction		3
	Capacité à conduire des études techniques préalables et des études de faisabilité		3
	Maîtrise des méthodologies de réalisation et de gestion des projets (BTP, électricité, fluides...) : conception, suivi d'avancement, gestion des ressources, etc.		3
	Maîtrise des rôles et des acteurs impliqués dans un projet de construction		3
	Application des connaissances de la réglementation technique des Bâtiments		3
	Application des connaissances des enjeux liés à la réalisation de projets Bâtiments		3
	Maîtrise des techniques de simulations et des logiciels de conception assistée par ordinateur (CAO)		3
Compétences comportementales et managériales	Compétence	Définition de la compétence	Niveau ²
	✓ Influence, networking, gestion des interfaces	Maintien des relations avec les autres services pour assurer une coordination fluide des activités	4
	✓ Autonomie et résolution de problèmes	Capacité à gérer les problèmes	4
	✓ Prise d'initiative et innovation	Force de proposition d'idées innovantes pour répondre aux besoins du service	4
	✓ Orientation qualité	Développement de standards de qualité et proposition d'actions d'amélioration de la qualité	4
	✓ Communication et persuasion	Sens d'écoute, de communication efficace et de persuasion des différentes parties prenantes	4
	✓ Engagement et implication	Encouragement de la participation active dans la prise de décisions	4
	✓ Aisance relationnelle	Écoute active des préoccupations et des idées	4
	✓ Organisation et planification du travail	Capacité à organiser et planifier les activités de l'équipe, à définir des objectifs clairs et à allouer les ressources de manière efficace	4

	Chef de Projet Etudes	Code	FI 01 / PS MCH
		Version	01

	✓ Synergie et qualité de coopération	Supervision des tâches des équipes sous sa responsabilité et encouragement du sens d'entraide et de partage des connaissances entre les collaborateurs	4
	✓ Vision stratégique	Compréhension et partage de la vision	4
	✓ Leadership	Fédération des équipes	4
	✓ Management	Management opérationnel et gestion des équipes pluridisciplinaires	4

¹ **Légende :** échelle des niveaux des compétences techniques

1 Notions	Connaissance des éléments de base et leur application à des situations simples ou répétitives
2 Application	Maîtrise des connaissances essentielles avec capacité de mise en œuvre
3 Maîtrise	Maîtrise totale (théorique et pratique) de la compétence
4 Expertise	Expertise (Réfèrent sur le sujet avec capacité à transmettre la connaissance)

² **Légende :** échelle des niveaux des compétences comportementales et/ou managériales par strate

1	Agents/Techniciens
2	Assistants
3	Cadres
4	Managers de proximité/Chefs de services/Chefs de projets
5	Middle managers
6	Top managers

7. Profil requis

Formation de référence : (B+5) diplôme des grandes écoles d'ingénieurs en Génie Civil.	Catégorie professionnelle : - Cadre Principal Expérience : - Minimum 5 ans d'expérience. Domaine d'expérience : - Gestion des études
---	---

