

Fondation Mohammed VI
de Promotion des Oeuvres Sociales de l'Education-Formation

RESULTAT DEFINITIF
Concours n°C03/2025

Maître d'ouvrage	Fondation Mohammed VI de Promotion des Œuvres Sociales de l'Education-Formation.
Objet du concours	CONCEPTION, ETUDE ARCHITECTURALE ET SUIVI DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN HOTEL 4 ETOILES DE LA FONDATION MOHAMMED VI A AGADIR FOUNTY.
Date de la séance d'ouverture des plis	30 Janvier 2026
Date d'achèvement des travaux du jury	09 Mars 2026

Architecte retenu	Pourcentage des honoraires
EL BACHIR BIAD ARCHITECTE	4,5%

Fait à Rabat le : 09/03/2026


 Directrice du Pôle Construction
et Patrimoine
Dounia RAMI

مؤسسة محمد السادس للنهوض بالأعمال الاجتماعية للتربية والتكوين

٢٤٢٠٠١١٢ | ٢٤٢٠٠١٢ | ٢٤٢٠٠١٢ | ٢٤٢٠٠١٢ | ٢٤٢٠٠١٢ | ٢٤٢٠٠١٢ | ٢٤٢٠٠١٢ | ٢٤٢٠٠١٢ | ٢٤٢٠٠١٢ | ٢٤٢٠٠١٢

Avenue ALLAL AL Fassi Madinat AL IRFANE Rabat - B.P : 62 81 - ص.ب : 62 81

Tél : 05 37 68 69 09 - الهاتف : 05 37 68 69 09 - Site Web : www.fm6-education.ma - الأنترنت : 0 80200 8090 - N° économique : 0 80200 8090 - ICE : 001777355000031

Fondation Mohammed VI
de Promotion des Oeuvres Sociales de l'Education-Formation

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL
DU CONCOURS ARCHITECTURAL
N° : C03/2025**

Objet : CONCEPTION, ETUDE ARCHITECTURALE ET SUIVI DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN HOTEL 4 ETOILES DE LA FONDATION MOHAMMED VI A AGADIR FOUNTY.

Date d'ouverture des plis : 30 Janvier 2026

Lieu d'ouverture : Siège de la Fondation

Journaux ayant publié l'avis d'appel d'offres : Al Bayane, Bayane Al Yaoum

Sites de publication : www.fm6education.ma, www.marchespublics.gov.ma

Liste des architectes ayant déposés les emballages	
Code de l'architecte	Identité de l'architecte
Projet 01	SM ARCHITECTURE - Mehdi SEMLALI Architecte
Projet 02	AWM ARCHITECTES URBANISTES
Projet 03	SH ARCHI
Projet 04	MK.ARCHIGRAM
Projet 05	AGA STUDIO
Projet 06	STE PALMETTO
Projet 07	ABDERRAHIM KASSOU
Projet 08	YOUSSEF LAHKIM Architecture Studio
Projet 09	AE ARCHITECTES
Projet 10	CONCEPT 4 ARCHITECTES
Projet 11	FIKRI BENABDALLAH ARCHITECTES
Projet 12	ARCHIGROUP STUDIO
Projet 13	SELLAMI ABDELLAH
Projet 14	EL BACHIR BIAD ARCHITECTE
Projet 15	YAME ARCHITECTURE STUDIO
Projet 16	GROUPEMENT : ATELIER D'ARCHITECTURE DRISS HAJJI ET AZIZ EL OUALI & PETITDIDIERPRIoux ARCHITECTES
Projet 17	MOHAMED NADIM
Projet 18	ETTALALI ARCHITECTS & CO
Projet 19	AGENCE D'ARCHITECTURE YZI - HAJHOUI YOUSSEF
Projet 20	GROUPEMENT : YOUSSEF MELEHI & HAITAM MELEHI

مؤسسة محمد السادس للفهوض بالأعمال الاجتماعية للتربية والتكوين

شارع علال الفاسي مدينة العرفان الرباط - ص.ب : 62 81 - Avenue ALLAL AL Fassi Madinat AL IRFANE Rabat - B.P : 62 81

Projet 21	EDEN ARCHITECTURE
Projet 22	GROUPEMENT : STUDIO Y2A ET H2A ARCHITECTURE
Projet 23	O.S ARCHITECTES
Projet 24	EL KENDI HASSAN
Projet 25	REGA STUDIO
Projet 26	GROUPEMENT : NOKTA ARCHITECTES & AGENCE RACHID BENBRAHIM EL ANDALOUSSI

Liste des architectes évincés suite à l'ouverture des emballages

Code de l'architecte	Identité de l'architecte
NEANT	

Liste des architectes évincés suite à l'examen des estimations

Code de l'architecte	Identité de l'architecte
NEANT	

Liste des architectes évincés suite à l'examen des projets

Code de l'architecte	Identité de l'architecte
Projet 03	SH ARCHI
Projet 04	MK.ARCHIGRAM
Projet 05	AGA STUDIO
Projet 06	STE PALMETTO
Projet 07	ABDERRAHIM KASSOU
Projet 09	AE ARCHITECTES
Projet 11	FIKRI BENABDALLAH ARCHITECTES
Projet 12	ARCHIGROUP STUDIO
Projet 13	SELLAMI ABDELLAH
Projet 15	YAME ARCHITECTURE STUDIO
Projet 16	GROUPEMENT : ATELIER D'ARCHITECTURE DRISS HAJJI ET AZIZ EL OUALI & PETITDIDIERPRIoux ARCHITECTES
Projet 18	ETTALALI ARCHITECTS & CO
Projet 19	AGENCE D'ARCHITECTURE YZI - HAJHOUI YOUSSEF
Projet 21	EDEN ARCHITECTURE
Projet 22	GROUPEMENT : STUDIO Y2A ET H2A ARCHITECTURE
Projet 23	O.S ARCHITECTES
Projet 24	EL KENDI HASSAN

Projet 25	REGA STUDIO
Projet 26	GROUPEMENT : NOKTA ARCHITECTES & AGENCE RACHID BENBRAHIM EL ANDALOUSSI

Liste des architectes admissibles sans réserve	
Code de l'architecte	Identité de l'architecte
Projet 01	SM ARCHITECTURE - Mehdi SEMLALI Architecte
Projet 02	AWM ARCHITECTES URBANISTES
Projet 08	YOUSSEF LAHKIM Architecture Studio
Projet 10	CONCEPT 4 ARCHITECTES
Projet 14	EL BACHIR BIAD ARCHITECTE
Projet 17	MOHAMED NADIM
Projet 20	GROUPEMENT : YOUSSEF MELEHI & HAITAM MELEHI

Liste des architectes admissibles avec réserve	
Code de l'architecte	Identité de l'architecte
NEANT	

Pourcentage de l'acte d'engagement des architectes retenus		
Code de l'architecte	Identité de l'architecte	Pourcentage
Projet 01	SM ARCHITECTURE - Mehdi SEMLALI Architecte	4 %
Projet 02	AWM ARCHITECTES URBANISTES	4,5 %
Projet 08	YOUSSEF LAHKIM Architecture Studio	4,5 %
Projet 10	CONCEPT 4 ARCHITECTES	4 %
Projet 14	EL BACHIR BIAD ARCHITECTE	4,5 %
Projet 17	MOHAMED NADIM	4%
Projet 20	GROUPEMENT : YOUSSEF MELEHI & HAITAM MELEHI	4 %

Classement des architectes		
Code de l'architecte	Identité de l'architecte	Classement
Projet 14	EL BACHIR BIAD ARCHITECTE	1
Projet 01	SM ARCHITECTURE - Mehdi SEMLALI Architecte	2
Projet 17	MOHAMED NADIM	3
Projet 10	CONCEPT 4 ARCHITECTES	4

Projet 08	YOUSSEF LAHKIM Architecture Studio	5
Projet 20	GROUPEMENT : YOUSSEF MELEHI & HAITAM MELEHI	6
Projet 02	AWM ARCHITECTES URBANISTES	7

Architecte retenu : EL BACHIR BIAD ARCHITECTE

Pourcentage de l'acte d'engagement : 4,5% HT

Justification du choix : Architecte ayant obtenue la note globale la plus élevée

Date d'achèvement des travaux de la commission : 09/03/2026

Fait à Rabat le 09/03/2026


 Directrice du Pôle Construction
 et Patrimoine
 Dounia RAMI

